

ELEMENTI DI CONTESTO TERRITORIALE

Confine comunale

Sistema urbano

Nucleo di Antica Formazione

Ambiti a carattere prevalentemente commerciale

Ambiti disciplinati dal Piano delle Regole

Ambiti disciplinati dal Documento di Piano

Sistema economico

Ambiti a carattere prevalentemente produttivo-artigianale

Ambiti a carattere prevalentemente commerciale

Attrezzature esistenti

Sistema ambientale

Aree agricole e/o boscate

Aree verdi pubbliche

Parco Agricolo Sud Milano

Sistema della mobilità

Percorsi ciclo-pedonali esistenti

STRATEGIE DI PIANO

Riduzione del consumo di suolo

Contenimento del tessuto urbano consolidato

Restituzione delle aree ad uso agricolo al margine del tessuto urbano consolidato

Rigenerazione urbana del tessuto urbano consolidato

Riqualificazione del patrimonio edilizio del nucleo di antica formazione

Sviluppo del sistema socio-economico

Potenziamento delle funzioni produttive-direzionali a carattere innovativo (Data Center)

Potenziamento dei servizi in previsione della "città pubblica"

Attrezzature in previsione

Attrezzature verdi e servizi collettivi

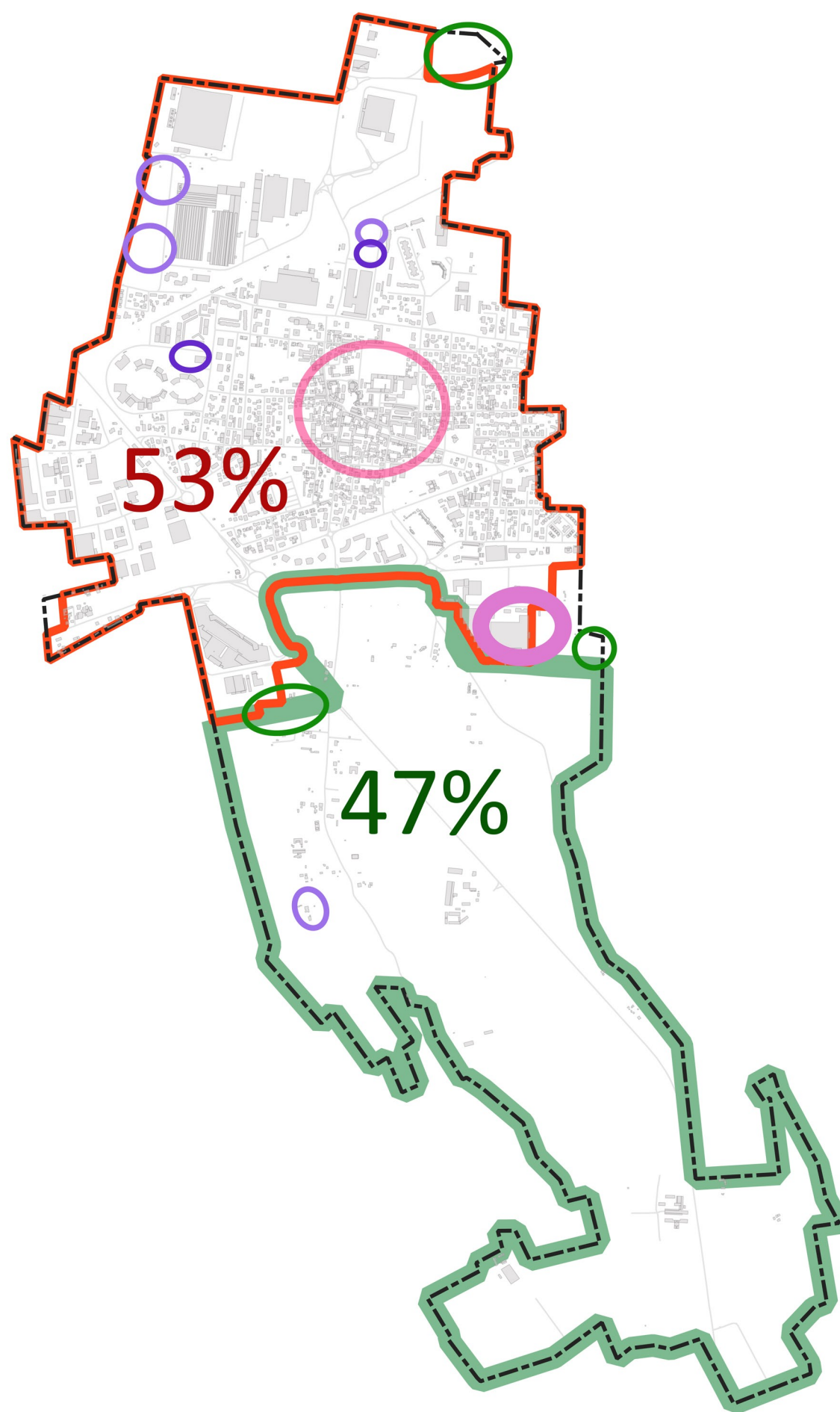
Viabilità in previsione

Percorsi ciclo-pedonali in previsione

Valorizzazione del sistema naturale, ambientale ed ecologico

Rafforzamento del sistema agricolo, delle reti ecologiche e delle componenti ambientali (Parco Agricolo Sud Milano)

COMPONENTI TERRITORIALI



Comune di Vittuone  
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

VARIANTE GENERALE  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
L.R. 12/2005

Estensore  
ING. STEFANO FRANCO  
Studio Ambiente e Territorio  
211021 - Angera (VA) - Vicolo Borromeo 9  
M: 347.3907950 | E: info@studioambienteterritorio.it

Responsabile  
tecnico  
Ing. Stefano Franco

Gruppo di  
lavoro  
Arch. Silvia Ghiringhelli  
Dott.ssa Alessia Garbi

DOCUMENTO DI PIANO

Elaborato  
CARTA DELLE STRATEGIE DI PIANO

DP 3

Data: Febbraio 2026

Scala: 1 : 5.000